

36 Flat Holm Walk – Sili - CF64 5WE

Perchentyaeth Cost Isel



O £220,500
(70% o'r prisiad)

- Sgôr B EPC
- Pryniad Rhannu Ecwiti – cyfran o 70%
- Cartref 3 Ystafell Wely Modern
- Lle parcio ar gyfer Dau Gar
- Gardd gefn





Am yr Eiddo

Mae'n bleser gan Dai Wales and West ac Aspire 2 Own gynnig y cartref pâr hwn sy'n cynnwys 3 ystafell wely, sydd ar gael yn ardal boblogaidd Sili ym Mro Morgannwg.

Cynigir yr eiddo am 70% o'i Werth ar y farchnad agored (yn unol â meini prawf penodol). Byddech chi'n berchen ar 100% o'r eiddo a byddai pridiant cyfreithiol yn cael ei ddal ar 30%, ac ni fyddai unrhyw rhent na llog yn daladwy ar y gyfran ecwiti. (Gwerth 100% £315,000)

Llety

Lleolir yr eiddo mewn ardal boblogaidd mewn datblygiad modern, ac mae'n gyfle gwych i gamu ar yr ysgol eiddo.

Mae'r llety yn cynnwys: Cyntedd, Lolfa, Cegin fwyta, Ystafell gotiau ar y llawr gwaelod, Ystafell Wely 1 (gydag Ystafell Ymolchi), Ystafell Wely 2, Ystafell Wely 3 ac Ystafell Ymolchi

Allanol: Lle i barcio dau gar a gardd yn y cefn.

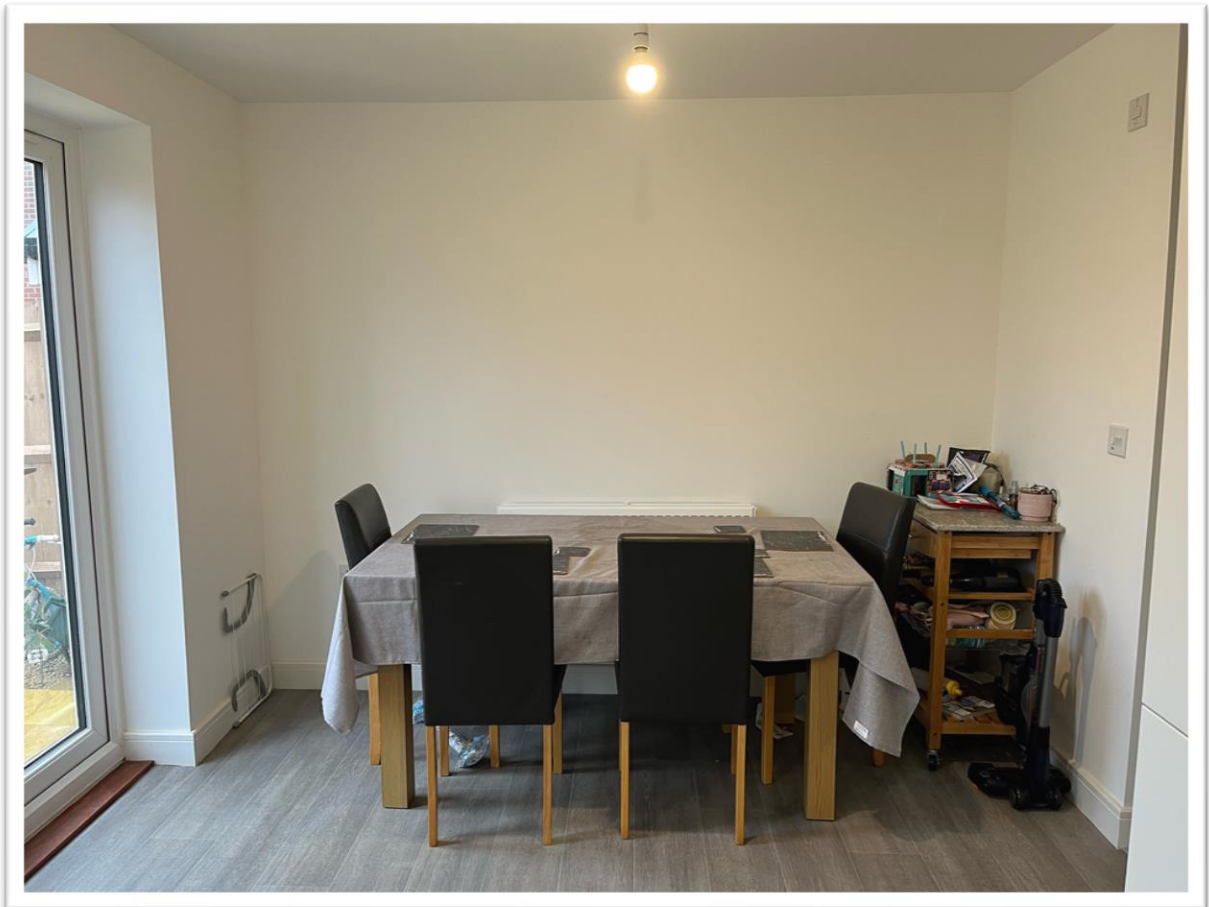
Meini Prawf

Bydd gan ymgeiswyr cymwys:

- Gysylltiad lleol
- Byddant yn brynwyr tro cyntaf
- Byddant yn gallu codi morgais am werth yr eiddo
- Byddant yn gallu sicrhau blaendal

Bydd angen i bob parti sydd â diddordeb lenwi ffurflen gais trwy wefan Aspire 2 Own.

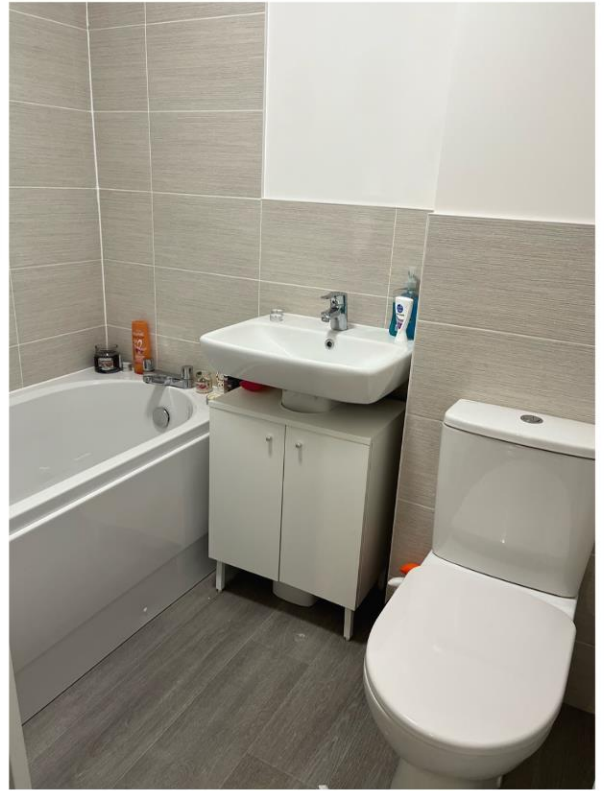
<https://www.valeofglamorgan.gov.uk/cy/living/Housing/Affordable-Housing/Aspire2Own.aspx>











-
- Cysylltwch â thîm Aspire 2 Own i drefnu mynd i weld yr eiddo ar:
 - E-bost: housingstrategy@valeofglamorgan.gov.uk
 - Ffôn: 01446 709 433 / 01446 709 476