

**THE VALE OF GLAMORGAN COUNCIL
LOCAL GOVERNMENT ACT 1972 – SECTION 123(2A)
NOTICE OF INTENDED DISPOSAL OF PUBLIC OPEN SPACE – THE KYMIN, PENARTH**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Vale of Glamorgan Council intends to dispose of land consisting of Kymin House and part of the adjoining gardens at Beach Road, Penarth CF64 1JX. The adjoining gardens form part of public open space for the purposes of section 123(2A) of the Local Government Act 1972.

The remaining surrounding gardens will continue to be retained by the Council as public open space. The Council proposes to dispose of the land by granting a 99-year lease to a third party for purposes compatible with community, tourism, leisure, restaurant or similar uses.

A plan identifying the whole site, and the part that comprises open space, may be inspected on the Council's website at:

www.valeofglamorgan.gov.uk/en/our_council/legal_notices

Any objections to the proposed disposal of the open space must be made in writing and sent to: Monitoring Officer / Head of Legal & Democratic Services, Civic Offices, Holton Road, Barry CF63 4RU.

or by email to C1V@valeofglamorgan.gov.uk,
marked FAO: Head of Legal & Democratic Services,
and must be received no later than 1st May 2026.
Dated this 2nd day of April 2026

Monitoring Officer / Head of Legal & Democratic Services
Vale of Glamorgan Council

**CYNGOR BROF MORGANNWG
DEDDF LLYWODRAETH LEOL 1972 – ADRAN 123(2A)
HYSBYSIAD O FWRIAD I WAREDU MAN AGORED CYHOEDDUS – Y CYMIN, PENARTH**

RHODDIR HYSBYSIAD TRWY HYN fod Cyngor Bro Morganwg yn bwriadu gwaredu tir sy'n cynnwys Tŷ Kymin a rhan o'r gerddi cyfagos yn Beach Road, Penarth CF64 1JX.

Mae'r gerddi cyfagos yn rhan o fan agored cyhoeddus at ddibenion adran 123(2A) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972. Bydd y Cyngor yn parhau i gadw'r gerddi cyfagos sy'n weddill fel man agored cyhoeddus.

Mae'r Cyngor yn cynnig gwaredu'r tir trwy roi prydles 99 mlynedd i drydydd parti at ddibenion sy'n gydnaws â defnyddiau cymunedol, twristiaeth, hamdden, bwytai neu ddefnyddiau tebyg.

Gellir archwilio cynllun sy'n nodi'r safle cyfan, a'r rhan sy'n cynnwys man agored, ar wefan y Cyngor yn:

www.valeofglamorgan.gov.uk/cy/ein_council/legal_notices

Rhaid gwneud unrhyw wrthwynebiadau i'r bwriad i waredu'r man agored yn ysgrifenedig a'u hanfon at:

Swyddog Monitro / Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democraidd, Swyddfeydd Dinesig, Heol Holton, Y Barri CF63 4RU.

neu drwy e-bost at C1V@valeofglamorgan.gov.uk,
wedi'i farcio FAO: Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democraidd a rhaid ei dderbyn erbyn 1
Mai 2026 fan bellaf.

Dyddiedig yr 2il ddiwrnod hwn o Ebrill 2026

Swyddog Monitro / Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democraidd Cyngor Bro Morganwg