

CYFLE CONSESIWN

Maes Parcio (Dydd), Le Pouliguen Way, Llanilltud Fawr

Trwydded am flwyddyn gydag opsiwn o 2 flynedd arall



GWAHODDIR CYNIGION GAN BARTÏON Â DIDDORDEB

Mae'r ffurflen hon ar gael yn Saesneg / This form is available in English

4. Telerau Gweithredu

Bydd angen i'r Trwyddedai weithredu'r consesiwn ar y sail ganlynol:-

- (a) Bydd y Trwyddedai'n sicrhau bod o leiaf un oedolyn cymwys yn bresennol yn y consesiwn ac yn ei reoli trwy'r amser.
- (b) Ystyrir bod y Trwyddedai wedi archwilio'r holl gyfleusterau cyn dechrau'r Drwydded. Mae'r Trwyddedai'n cytuno i gymryd y consesiwn yn ei gyflwr presennol a'i roi yn ôl i'r Cyngor mewn cyflwr nad yw'n waeth na'r cyflwr presennol ar ddiwedd cyfnod y Drwydded.
- (c) Bydd y Trwyddedai'n gyfrifol am gadw lleoliad y consesiwn mewn cyflwr glân a thaclus.
- (d) Bydd y Trwyddedai'n annog y cyhoedd i ddefnyddio'r consesiwn a bydd yn sicrhau bod agwedd a safonau staff o'r safon uchaf ac yn cael eu cynnal trwy'r amser.
- (e) Bydd y Trwyddedai'n sicrhau nad yw defnyddwyr cyfleusterau'r consesiwn yn achosi nac yn caniatáu unrhyw niwsans neu aflonyddwch i unrhyw aelod o'r cyhoedd neu i berchnogion eiddo cyfagos neu gerllaw.
- (f) Bydd y Trwyddedai'n sicrhau bod y consesiwn yn cael ei weithredu mewn modd cyfrifol sy'n cydymffurfio â'r gyfraith ar bob adeg. Bydd prisiau yn cael eu harddangos yn glir yn y consesiwn trwy'r amser.
- (g) Bydd y Trwyddedai'n atebol am yr holl drethi, ardrethi a threuliau eraill sy'n daladwy yn sgil defnyddio'r Drwydded neu sy'n deillio o hynny.
- (h) Mae'r Trwyddedai'n gyfrifol am sicrhau bod ei staff a'i asiantau'n cael eu hysbysu ynghylch sut mae dod i'r safle yn ddiogel. Nid yw'r Cyngor yn derbyn unrhyw atebolrwydd am weithred sy'n arwain at ddifrod i gerbyd.
- (i) Bydd y Trwyddedai yn sicrhau bod y cerbyd symudol/standin fwyd yn ennill ac yn cynnal Sgôr Hylendid Bwyd Cenedlaethol o 3 neu uwch. Rhaid darparu copi o hyn gyda'r cais am dendr, neu ymrwymiad y bydd yn cael ei gyflawni o fewn 6 mis i'r drwydded gael ei rhoi.
- (j) Ni ddylai'r Trwyddedai flocio'r palmentydd a mynedfeydd i'r meysydd parcio neu'r orsaf na rhwystro cerddwyr a modurwyr rhag eu defnyddio.
- (k) Ni ddylai'r Trwyddedai flocio'r groesfan sebra na'r safle bws wrth fynd i'r safle.
- (l) Ni ddylai'r Trwyddedai arddangos unrhyw hysbyseb neu boster ac eithrio'r prisiau a'r sgôr hylendid.
- (m) Bydd y cerbyd symudol/standin fwyd yn gwbl symudol. Mae rhaid ei symud ar ddiwedd pob diwrnod.
- (n) Rhaid i'r cerbyd symudol sy'n cael ei ddefnyddio ar gyfer cludo neu fasnachu fod â threth ddilys, MOT ac yswiriant yn enw deiliad y Drwydded. Rhaid i'r Trwyddedai gyflwyno tystiolaeth ddogfennol cyn i unrhyw drwydded gael ei rhoi.

- (o) Ni fydd y Trwyddedai'n caniatáu nac yn achosi i unrhyw sbwriel gael ei adael ar y safle a bydd yn gyfrifol am:
- Ddarparu biniau sbwriel priodol;
 - Sicrhau bod yr holl wastraff yn cael ei wagio a'i symud o'r safle yn rheolaidd; a
 - Chydymffurfio â pholisïau ailgylchu a gwaredu gwastraff y Cyngor.

5. Defnyddiwr

Bydd y Drwydded arfaethedig yn caniatáu i'r Trwyddedai werthu diodydd poeth ac oer a byrbrydau.

Fodd bynnag, mae'r cyfyngiadau canlynol ar waith:

- a) Ni cheir gwerthu na defnyddio unrhyw gynnyrch tybaco ar y Safle.
- b) Ni chaniateir gwerthu nac yfed alcohol ar y Safle.
- c) Ni chaniateir defnyddio plastigau untro fel y nodir yn Neddf Diogelu'r Amgylchedd (Cynhyrchion Plastig Untro) (Cymru) 2023.
- d) Ni chaniateir darparu anifeiliaid byw fel gwobrau.
- e) Ni chaniateir lansio llusernau awyr Tsieineaidd.

6. Cyfnod y Drwydded

Bydd y Drwydded arfaethedig am gyfnod o flwyddyn o leiaf, yn dechrau o gwblhau'r Drwydded. Gellir ymestyn hyn am 2 flynedd arall yn ôl disgrisiwn y Cyngor.

7. Ffi'r Drwydded

Ffi'r Drwydded fydd y swm a nodir ar y ffurflen dendro lwyddiannus (a fynegir fel swm ffi flynyddol y Drwydded) ac ni fydd yn cynnwys yr holl drethi, ardrethi a threuliau eraill y gellir eu codi ar y consesiwn. Bydd angen talu Ffi'r Drwydded ymlaen llaw. Ni chaiff unrhyw Drwydded Consesiwn ei rhoi ac ni chaiff unrhyw weithredwr ddechrau masnachu nes y caiff Cytundeb y Drwydded ei gwblhau a nes y bydd Ffi'r Drwydded a'r costau wedi'u talu'n llawn.

O.N. Bydd ffi'r drwydded flynyddol sy'n cael ei thendro yn cynyddu yn unol â'r Mynegai Prisiau Defnyddwyr.

8. Ffioedd a chostau

Bydd y Trwyddedai yn gyfrifol am dalu ffioedd syrfewyr Cyngor Bro Morgannwg, sef swm o £150 (cant a hanner o bunnoedd) heb gynnwys TAW, a chostau cyfreithiol priodol y Cyngor o £196.80 (cant a new deg chwech o bunnoedd wyth deg ceiniog) ar gyfer paratoi'r Drwydded a'r wrthran ohoni.

9. Ardrethi a threuliau eraill

Bydd y Trwyddedai'n atebol am yr holl drethi, ardrethi a threuliau eraill sy'n daladwy yn sgil defnyddio'r Drwydded neu sy'n deillio o hynny.

10. Yswiriant

Bydd y Trwyddedai'n indemnio Bro Morgannwg yn erbyn unrhyw a phob hawl, cam gweithredu, gorchymyn, cost neu achos trydydd parti, gan gynnwys ar gyfer pob anaf boed yn angheuol neu beidio, am beth bynnag sy'n codi a sut bynnag y mae'n codi o ganlyniad i roi'r Drwydded arfaethedig.

Bydd y Trwyddedai'n cyflwyno tystiolaeth ddogfennol o bolisiâu yswiriant a drefnwyd gyda Chwmni Yswiriant ag enw da, fel y gallai fod yn ofynnol gan y Pennaeth Cyllid (Is-adran Yswiriant).

O.N. Bydd angen dangos dogfennau yswiriant, gan gynnwys yswiriant atebolrwydd cyhoeddus, cyn rhoi unrhyw drwydded. Rhaid i yswiriant fod yn enw'r deiliad Trwydded.

11. Eiddo'r Cyngor

Pan fo Trwydded yn caniatáu defnyddio unrhyw eiddo sy'n berchen i'r Cyngor, tiriog neu fel arall, bydd y Trwyddedai'n sicrhau y caiff yr eiddo ei ddefnyddio gyda gofal rhesymol ac y caiff ei ddychwelyd i'r Cyngor mewn cyflwr nad yw'n waeth nag ar ddechrau cyfnod y Drwydded, ac eithrio traul deg, ddisgwyliedig. Caiff unrhyw eiddo a gollir neu a ddifrodir ei adnewyddu neu ei atgyweirio fel sy'n briodol i foddhad Rheolwr Gweithredol priodol y Cyngor.

12. Niwsans / Aflonyddwch

Ni fydd y Trwyddedai'n achosi unrhyw niwsans nac aflonyddwch wrth arfer telerau'r Drwydded ac ni fydd, dan unrhyw amgylchiadau, yn caniatáu i sbwriel gael ei adael ar dir sy'n eiddo i Gyngor Bro Morgannwg. Er mwyn osgoi amheuaeth, bydd y Trwyddedai'n darparu (yng nghyffiniau agos safle'r consesiwn) cynwysyddion priodol er mwyn taflu sbwriel a bydd yn sicrhau y caiff yr holl sbwriel o'r fath ei symud a'i waredu'n briodol mor aml ag y mae angen ond mewn unrhyw achos heb fod yn llai nag unwaith yr wythnos.

13. Diddymu

Mae Cyngor Bro Morgannwg, fel y Trwyddedwr, yn cadw'r hawl os tyr y Trwyddedai unrhyw un o'r cyfamodau a geir yn y Drwydded, i ddiddymu'r Drwydded unrhyw bryd ar ôl rhoi pedair awr ar hugain o rybudd yn ysgrifenedig.

14. Personol

Bydd y Drwydded yn bersonol i'r Trwyddedai ac ni fydd, dan unrhyw amgylchiadau, yn gyfan gwbl neu'n rhannol, yn gallu cael ei haseinio, ei throsglwyddo na'i gwaredu mewn ffordd arall heblaw am drwy ei hildio i'r Trwyddedwr.

15. Newidiadau

Ni chaniateir unrhyw newidiadau, addasiadau, diwygiadau nac ychwanegiadau i hawliau neu freintiau a roddir yn y Drwydded.

16. Rhwymedigaethau Statudol

Bydd y Trwyddedai'n cydymffurfio â'r holl ofynion, rheoliadau, is-ddeddfau a rheolau cynllunio statudol a thrwyddedu, a gofynion neu gydsyniadau cyfreithiol eraill sy'n berthnasol neu sy'n codi o ganlyniad i roi'r Drwydded.

17. Diogelwch y Cyhoedd

Rhaid i'r Trwyddedai gydymffurfio â'r holl ganllawiau a rheoliadau diogelwch cyhoeddus sy'n ymwneud â Covid-19 neu unrhyw feirws arall.

Bydd gan y Trwyddedwr yr hawl i gyfarwyddo'r Trwyddedai i roi'r gorau i fasnachu ar sail diogelwch y cyhoedd a bydd rhaid i'r Trwyddedai gydymffurfio ar unwaith. Os digwydd hyn, ad-delir y Trwyddedai ar sail pro-rata am y cyfnod y mae'r Trwyddedwr yn gwahardd masnachu.

18. Terfynu

Gall y naill ochr derfynu'r Drwydded wrth roi rhybudd o un mis yn ysgrifenedig. Os yw'r Trwyddedai'n terfynu'r cytundeb, ni wneir unrhyw ad-daliad o ffi'r Drwydded. Pe bai'r Cyngor yn terfynu'r cytundeb, yna ar yr amod bod y Trwyddedai/Trwyddedeion wedi bodloni holl delerau'r drwydded, gellir gwneud ad-daliad pro-rata am Ffi'r Drwydded, ac eithrio os caiff ei therfynu ar ddiwedd y flwyddyn gyntaf.

19. Annilysu

Ceidw'r Cyngor yr hawl, fel y barno, i beidio ag ystyried, neu i ystyried yn annilysu, unrhyw dendrau gan unrhyw berson, partneriaeth neu gwmni nad yw wedi cyflawni ei ymrwymadau statudol neu delerau unrhyw drwydded, prydles neu gontract neu gytundeb arall yn y gorffennol gyda'r Cyngor.

Er mwyn osgoi amheuaeth, dylid sylwi na fydd unrhyw dendr gan Drwyddedai blaenorol consesiwn Cyngor sydd ag ôl-ddyledion o ran Ffioedd Trwydded, Costau neu Ardrethi Annomestig ar y dyddiad cau ar gyfer tendrau yn cael ei ystyried.

20. Dim gwarant

Nid yw'r Cyngor yn gwneud nac yn rhoi unrhyw warant yn ymwneud â'r safle neu ei addasrwydd at ddefnydd arfaethedig y Trwyddedai.

21. Telerau Ychwanegol

Bydd y Drwydded yn cynnwys y fath delerau ac amodau eraill ag y bydd Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol Cyngor Bro Morgannwg o bosibl, yn ôl ei disgresiwn, yn ystyried yn angenrheidiol er mwyn amddiffyn buddiannau'r Cyngor neu'r consesiwn.

22. Dyddiad Cau

Y dyddiad cau ar gyfer pob cynnig yw hanner dydd ar 12 Ionawr 2026. Byddwn yn hysbysu pob cynigydd o'r canlyniad nid yn hwyrach na 4 wythnos ar ôl y dyddiad cau.

23. Deunyddiau'r Cynnig, Dyddiad Cau a Chyfeiriad i Gyflwyno Cynigion

Bydd angen i gynigwyr gyflwyno cynnig manwl a fydd yn cynnwys:

- A. Cynnig Ffi;**
- B. Datganiad o Fwriad;**
- C. Amserlen/Rhaglen Arfaethedig ar gyfer agor;**
- D. Datganiad Effaith Amgylcheddol a Newid Hinsawdd;**
- E. Bwydlen Enghreifftiol; a**
- F. Tystiolaeth o Sgôr Hylendid Bwyd neu bod y trwyddedai yn ymgymryd â hyn.**

A. Cynnig Ffi

Nodwch y dylai cynigion gynnwys y wybodaeth ganlynol:

- I. Manylion Adnabod y Trwyddedai arfaethedig a manylion cyswllt;**
- II. ffi am y drwydded;**

- III. **Cadarnhad bod digon o arian ar gael** (h.y. prawf o gyllid) i dalu'r rhent a gynigir a phrawf o gyllid i gyflawni'r cynnig a gyflwynwyd. Dylai hyn nodi unrhyw ffynonellau cyllid (gan gynnwys dibyniaeth arfaethedig ar gyllid grant);
- IV. Enw a manylion cyswllt llawn eich **cyfreithiwr**;
- V. Rhaid i chi nodi amodau eich cynnig, os oes rhai;
- VI. **Dim cynigion wedi'u mynegi fel ffigwr canrannol o gynigion gan barti arall**;
- VII. **Nid oes rhaid i'r Cyngor** dderbyn y cynnig uchaf nac unrhyw gynnig;
- VIII. **Bydd unrhyw arwydd o gydgyllwynio** gan gynigydd gydag unrhyw barti arall yn diddymu'r cynnig.

B. Datganiad o Fwriad

Rhaid i gynigwyr gyflwyno datganiad o fwriad fel rhan o'u cynnig i ddangos eu gallu i reoli buddiant consesiwm yn effeithiol. Dylai hyn gynnwys asesiad o gapasiti ariannol a sefydliadol y Tenant arfaethedig a chynnwys y canlynol:

- Amlinelliad byr o'r weledigaeth/cynnig ar gyfer y defnydd o'r consesiwm;
- Strwythur rheoli clir a manylion o ran sut y bydd yr consesiwm yn cael ei reoli o ddydd i ddydd gan gynnwys bodloni unrhyw ofynion statudol.
- Amlinelliad byr o'r amcanion a'r strategaethau ar gyfer marchnata.

C. Amserlen/Rhaglen Arfaethedig ar gyfer agor

Bydd gofyn i gynigwyr fel rhan o'u cynnig gyflwyno **Amserlen/Rhaglen ddangosol** ar gyfer cyflawniad ffisegol ac ariannol eu cynnig.

D. Datganiad Effaith Amgylcheddol a Newid Hinsawdd

Gofynnir i gynigwyr amlinellu sut y bydd eu cynllun busnes yn ategu ac yn cynorthwyo'r ymdrech fyd-eang i leihau newid hinsawdd ac yn dangos rhinweddau amgylcheddol y sefydliad. Rhaid i gynigwyr hefyd gynnwys eu polisi plastig untro. Gweler **Atodiad B** i gael gwybodaeth am Brosiect Sero'r Cyngor.

E. Bwydlen Enghreifftiol

Bydd gofyn i gynigwyr fel rhan o'u cyflwyniad gyflwyno bwydlen enghreifftiol sy'n arddangos ansawdd ac amrywiaeth y cynnig bwyd arfaethedig.

F. Sgôr Hylendid Bwyd

Bydd gofyn i gynigwyr ddarparu tystiolaeth o isafswm sgôr hylendid bwyd o 3, neu ymrwymiad y bydd yn cael ei gyflawni o fewn 6 mis i'r drwydded gael ei rhoi yn cael ei ystyried ymhellach, a bydd y cyflwyniad tendr yn annilys.

Datganiad o'r Dull Cadwraeth

Y dyddiad cau di-os ar gyfer cyflwyno ceisiadau tendr yw **hanner dydd 12 Ionawr 2026**.

Rhaid cyflwyno'r cynnig yn yr amlen swyddogol gyda'r Label Dendr swyddogol wedi'i hatodi a'r teitl "**Maes Parcio (Dydd), Llanilltud Fawr**" ar y tu allan. Rhaid selio'r amlen swyddogol yn ddiogel ac NI DDYLA! ddangos unrhyw farc a allai ddangos pwy yw'r anfonwr/ymgeisydd. Er mwyn osgoi amheuaeth, **ni dderbynnir cynigion a gyflwynir drwy e-bost**.

Dylid cyflwyno cynigion yn llawn ac yn y dull a nodir uchod at y:

**Pennaeth Gwasanaethau Democrataidd,
Cyngor Bro Morgannwg
Swyddfeydd Dinesig
Heol Holltwn
Y Barri CF63 4RU.**

Bydd y Cyngor yn **diystyru cynigion** a gaiff eu cyflwyno yn hwyr, eu hanfon i'r cyfeiriad anghywir, cynigion nad ydynt yn cydymffurfio neu sy'n anghyflawn.

Nid oes rhaid i'r Cyngor na'i asiantau dderbyn unrhyw gynnyg. Ar ben hynny nid oes rheidrwydd ar y Cyngor i dderbyn y cynnig ariannol uchaf, ac mae'n cadw'r hawl i atal neu newid y broses gynnyg ar unrhyw adeg heb unrhyw oblygiadau o ran y costau a ysgwyddwyd gan y cynigwyr. Mae'r amser a'r gost sy'n deillio o baratoi cynnig i'w ysgwyddo'n llwyr gan y cynigydd ac ni ellir dal y Cyngor yn gyfrifol am gostau o'r fath.

24. Dethol y cynigydd a ffefrir a'r meini prawf sgorio a bwysolir

Caiff y Cynigydd a Ffefrir ei dethol ar ôl i'r Cyngor adolygu ac asesu pob cynnig. Bydd y Cyngor yn sgorio ac yn graddio pob un o'r cynigion ar y sail ganlynol sef 40% pris a 60% ansawdd:

Ffi (pwysoliad o 40%)

- a. **Y cynnig ffi a gynigiwyd (40)** yn seiliedig ar y "Cynnig Ffi" a gyflwynwyd gan y cynigydd; ac

Ansawdd (pwysoliad o 60%)

- a. **Datganiad o fwriad** yn seiliedig ar ansawdd ac amrywiaeth y cynnig bwyd **(15)** a gwerth ychwanegol i ymwelwyr **(10)**, amlinelliad o'r weledigaeth/cynnig ar gyfer y defnydd o'r consesiwm **(10)**, strategaeth farchnata **(10)** a pholisïau staff **(10)**.
- b. **Amserlen/Rhaglen Ragarweiniol (10)**
- c. **Datganiad Effaith Amgylcheddol a Newid Hinsawdd (15)** Sut mae'r cynigion yn cyd-fynd â nodau Ymrwymadau Prosiect Sero'r Cyngor drwy gyfoethogi bioamrywiaeth ac ymgorffori seilwaith gwyrdd, gan gynnwys mesurau effeithlonrwydd ynni.

d. Bwydlen Enghreifftiol (20)

- e. Sgôr Hylendid Bwyd** Ni fydd unrhyw gynigydd sy'n methu â darparu tystiolaeth o'r sgôr ofynnol neu ymrwymiad y bydd yn cael ei gyflawni o fewn 6 mis i'r drwydded gael ei rhoi yn cael ei ystyried ymhellach, a bydd y cyflwyniad tendr yn annilys

25. Sgorio

Ffi 40%

Mae asesiad ffi yn cyfrif am 40% o'r gwerthusiad.

Bydd y cynigydd sydd â'r cyfanswm uchaf am ffi yn derbyn yr uchafswm marciau (100% o'r 40% cyffredinol sydd ar gael), gyda'r holl gynigion eraill wedi'u cyfrifo fel gwahaniaeth canrannol.

Bydd y cynigydd uchaf nesaf yn derbyn gwerth canran yn seiliedig ar gyfanswm eu rhent a'r cyfanswm uchaf a dderbyniwyd (h.y. (nesaf uchaf / uchaf) *100). Bydd hyn yn cael ei luosi â 0.4 i gyfrifo swm y 40% sydd ar gael i'w ddyfarnu.

Ansawdd 60%

Mae asesiad ansawdd yn cyfrif am 60% o'r gwerthusiad, mae hyn wedi'i rannu'n pump agwedd: Datganiad o fwriad, amserlen/rhaglen ragarweiniol, datganiad effaith amgylcheddol a newid hinsawdd, bwydlen enghreifftiol a'r sgôr hylendid bwyd neu bod y trwyddedai yn ymgymryd â hyn. Bydd y meini prawf ansawdd yn cael eu gwerthuso'n seiliedig ar yr is-feini prawf a'r pwysiadau a amlinellir yn adran 9 uchod.

Bydd y cynigydd gyda'r cyfanswm uchaf am ansawdd yn derbyn yr uchafswm marciau (100% o'r 60% cyffredinol sydd ar gael), gyda'r holl gynigion eraill wedi'u cyfrifo fel gwahaniaeth canrannol.

Bydd y cynigydd uchaf nesaf yn derbyn gwerth canran yn seiliedig ar gyfanswm eu rhent a'r cyfanswm uchaf a dderbyniwyd (h.y. (nesaf uchaf / uchaf) *100). Bydd hyn yn cael ei luosi â 0.6 i gyfrifo swm y 60% sydd ar gael i'w ddyfarnu.

Cwestiwn	Disgrifiad	Pwysoliad
a.	Datganiad o Fwriad	55%
b.	Amserlen/Rhaglen Ragarweiniol	10%
c.	Datganiad Effaith Amgylcheddol a Newid Hinsawdd	15%
d.	Bwydlen Enghreifftiol	20%
e.	Sgôr Hylendid Bwyd neu bod y trwyddedai yn ymgymryd â hyn.	Pasio neu fethu

Methodoleg Sgorio

Sgôr	Ymateb
5	Cyflwynwyd tystiolaeth ragorol ac nid yw gwybodaeth a/neu ddogfennau atodol yn gadael unrhyw amheuaeth nad yw'r gofynion sylfaenol yn debygol o gael eu rhagori'n sylweddol. Mae'n amlwg y bydd gwerth ychwanegol sylweddol yn cynnwys agweddau sy'n unigryw i'r darparwr gwasanaeth hwn.
4	Cyflwynwyd tystiolaeth glir iawn ac mae'r wybodaeth a/neu ddogfennau atodol o ansawdd uchel iawn yn nodi ei bod yn debygol y caiff y gofynion sylfaenol eu rhagori. Mae'n amlwg y bydd rhywfaint o werth ychwanegol.
3	Cyflwynwyd tystiolaeth briodol ac mae'r wybodaeth a/neu ddogfennau atodol o ansawdd boddhaol yn nodi ei bod yn debygol y caiff y gofynion sylfaenol eu rhagori.
2	Cyflwynwyd rhywfaint o dystiolaeth ac mae'r wybodaeth a/neu ddogfennau atodol o ansawdd boddhaol yn nodi ei bod yn debygol y caiff y gofynion sylfaenol eu bodloni.
1	Ni chyflwynwyd unrhyw dystiolaeth ac mae'r wybodaeth a/neu ddogfennau atodol o ansawdd anfoddhaol yn nodi ei bod yn annhebygol iawn y caiff y gofynion sylfaenol eu bodloni.
0	Naill ai nid yw'r cwestiwn wedi'i ateb neu mae'n amlwg nad yw'r ateb a roddwyd yn bodloni'r gofyniad sylfaenol.

26. Dull Tendre

Caiff cynigion a dderbynnir y tu allan i'r meini prawf tendr caeth a nodir yn y paragraffau blaenorol o dan yr adran **"Dyddiad Cau a'r Cyfeiriad i Gyflwyno Cynigion"** eu diystyru.

27. Crynodeb O Ragdybiaethau Gweithredol Ar Gyfer Cynigwyr

Fel rhagdybiaeth weithredol, dylai cynigwyr ystyried y canlynol, wrth baratoi eu cynnig:

- a) **Caniatadau Statudol** – Byddai unrhyw brydles yn cael ei rhoi ar y sail y byddai'r Tenant yn gyfrifol am sicrhau'r holl ganiatadau statudol (e.e. rheoliadau cynllunio ac adeiladu ac ati) i newid defnydd/ar gyfer gwaith adeiladu ac ati;
- b) **Ffioedd Syrfëwr a Chyfreithiol** - Y Cynigydd a Ffefrir fydd yn gyfrifol am ffioedd syrfëwr y Cyngor ac unrhyw gostau cyfreithiol rhesymol.

28. Ymwadiad

Er y cymerwyd pob gofal wrth baratoi'r papur Marchnata hwn, **ni ellir gwarantu** cywirdeb ei gynnwys. **Nid yw'r cynnwys yn awgrymu unrhyw gynnig neu gontract** ac mae wedi'i baratoi i gynorthwyo cynigwyr yng nghyswllt y broses gynnig.

Nid yw'r Cyngor yn gwneud, na'n rhoi, ac nid oes gan unrhyw un o gyflogaion y Cyngor awdurdod i roi na rhoi arwydd o warant parthed yr eiddo hwn nac o safbwynt cywirdeb neu drylwyrdd yr wybodaeth a gaiff ei rhoi i gynigwyr. Rhaid i ddarpar gynigwyr fodloni eu hunain drwy archwilio neu fel arall gywirdeb y papur hwn a'r wybodaeth sy'n mynd gydag ef.

Mae'r Cyngor yn cadw'r hawl i ddiwygio unrhyw ran o'r papur a bydd yn hysbysu cynigwyr yn ysgrifenedig o unrhyw amrywiad o'r fath.

29. Deddf Camliwio

Cynigir yr eiddo yn dibynnu ar gontract a heb ragfarn. Ceidw'r Cyngor yr hawl i wrthod unrhyw gynnig a wneir ac nid oes ymrwymiad arno i dderbyn y cynnig uchaf nac unrhyw gynnig arall ar gyfer yr eiddo.

Gwneir pob ymdrech i sicrhau bod y manylion hyn yn gywir, ond ni all y Cyngor dderbyn unrhyw gyfrifoldeb am unrhyw gamliwiad a wneir yn y manylion hyn neu ar lafar. Rhaid i unrhyw barti â diddordeb fodloni ei hun bod y manylion hyn yn gywir. Nodir y manylion hyn fel canllaw cyffredinol yn unig ac nid ydynt yn ffurfio unrhyw ran o unrhyw gynnig neu gontract.

Atodiad A: Prosiect Sero

Ym mis Gorffennaf 2019, ymunodd Cyngor Bro Morgannwg â Llywodraeth Cymru ac awdurdodau lleol eraill ledled y DU i ddatgan argyfwng hinsawdd mewn ymateb i adroddiad Newid Hinsawdd Panel Rhynglywodraethol y Cenhedloedd Unedig ar effaith cynhesu byd-eang. Yn dilyn hyn, gwnaethom ddatgan argyfwng natur ym mis Gorffennaf 2021. Prosiect Sero yw ymateb Cyngor Bro Morgannwg i'r argyfyngau hinsawdd a natur. Mae Prosiect Sero yn dwyn ynghyd yr ystod eang o waith a chyfleoedd sydd ar gael i fynd i'r afael â'r argyfwng newid hinsawdd, lleihau allyriadau carbon y Cyngor i sero net erbyn 2030, gofalu am natur ac annog eraill i wneud newidiadau cadarnhaol.

Yn sail i Brosiect Sero mae 18 her sy'n cwmpasu gwaith cyngor Bro Morgannwg, gan gynnwys ynni, gwastraff, dŵr, trafnidiaeth, ein tir, adeiladau ac asedau, teithio staff, caffael a mwy. Mae hyn wedi llunio o amgylch yr angen i:

- Ddangos arweinyddiaeth gref - rhaid i'r Cyngor arwain drwy esiampl.
- Cyflawni ein cyfrifoldeb i genedlaethau'r presennol a'r dyfodol – rydym yn helpu i lywio gweithgareddau pobl eraill drwy ein polisiâu a'n gwasanaethau a lle gallwn gael dylanwad sylweddol ar weithredoedd pobl eraill.
- Gwneud gwahaniaeth nawr – sut mae'r Cyngor yn gweithredu fel sefydliad, cyflogwr, meddiannwr adeiladau, tîrfeiddiannwr a landlord.

Mae Her 16 yn nodi bod yn rhaid i'r Cyngor reoli a defnyddio ein tir, adeiladau ac asedau wrth fynd i'r afael â'r newid yn yr hinsawdd, rhesymoli'r hyn sydd ei angen arnom a gwella cynaliadwyedd ac effeithlonrwydd ynni. Fel rhan o hyn, mae gennym ymrwymiad i annog lesddeiliaid i fod yn fwy cynaliadwy yn y ffordd y maent yn defnyddio eiddo a brydlesir gan y Cyngor.

Mae copi o Gynllun Her Newid Hinsawdd Cyngor Bro Morgannwg ar gyfer 2021-2030 ynghyd â gwybodaeth am Brosiect Sero ar gael ar y ddolen hon: [Prosiect Sero - Beth yw'r cynllun? Cymryd rhan yn y Fro](#)

