

CYFLE CONSESIWN

Maes Parcio Cymylau, Southerndown

Trwydded am flwyddyn gydag opsiwn o 2 flynedd arall



GWAHODDIR CYNIGION GAN BARTIÖN Â DIDDORDEB

Mae'r ffurflen hon ar gael yn Saesneg / This form is available in English



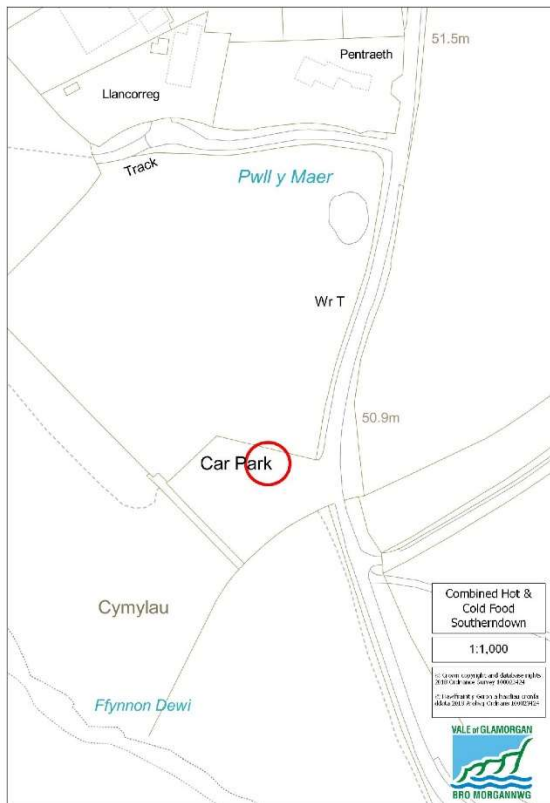
1. Cefndir

Mae Southerndown hefyd yn cael ei galw yn Bae Dwnrhefn ac mae'n draeth tywodlyd yn bennaf gydag ardaloedd creigiog wedi'u hamlygu ar lanw uchel. Mae'n rhan o Arfordir Treftadaeth Morgannwg. Mae cefn gwlad agored yn amgylchynu'r traeth. Mae llwybr yn rhedeg ar hyd pennau'r clogwyni gerllaw'r maes parcio, yn cynnig golygfeydd da dros Fôr Hafren sy'n boblogaidd gyda cherddwyr.

2. Trwydded

Mae cyfle'n bodoli ar gyfer consesiwn bwyd poeth ac oer cyfunol ym maes parcio Cymylau, Southerndown. Mae'r Cyngor yn cynnig consesiwn yn y lleoliad a nodir yn goch ar y cynllun. Ni chaniateir masnachu dan unrhyw amgylchiadau o unrhyw leoliad heblaw am yr un a ddangosir ar y cynllun. Fodd bynnag, mae'r Cyngor yn cadw'r hawl i adleoli'r consesiwn i safle arall.

Mae'r drwydded yn caniatáu i'r trwyddedai werthu lluniaeth poeth ac oer (bwyd poeth, brechdanau, hufen iâ, diodydd poeth ac oer ayb).



3. Amseroedd Masnachu

Mewn amgylchiadau arferol, mae'r Cyngor yn disgwyl y bydd masnachu'n digwydd bob dydd o leiaf 5 diwrnod yr wythnos, drwy gydol cyfnod y drwydded gan ddechrau dim hwyrach na 10:00am a gorffen 22:00 ar yr hwyraf. Fodd bynnag, rhoddir hyblygrwydd i'r Trwyddedai o ran oriau masnachu er mwyn lleihau colledion a achosir gan dywydd gwael pan fo'r ardal yn dawel.

4. Telerau Gweithredu

Bydd angen i'r Trwyddedai weithredu'r consesiwn ar y sail ganlynol:-

- (a) Bydd y Trwyddedai'n sicrhau bod o leiaf un oedolyn cymwys yn y consesiwn ac yn ei reoli trwy'r amser.
- (b) Ystyrir bod y Trwyddedai wedi archwilio'r holl gyfleusterau cyn dechrau'r Drwydded. Mae'r Trwyddedai'n cytuno i gymryd y consesiwn yn ei gyflwr presennol ac i'w roi yn ôl i'r Cyngor mewn cyflwr nad yw'n waeth na'r cyflwr presennol ar ddiwedd cyfnod y Drwydded.
- (c) Bydd y Trwyddedai'n gyfrifol am gadw lleoliad y consesiwn mewn cyflwr glân a thaclus a
- (d) Bydd y Trwyddedai'n sicrhau nad yw defnyddwyr cyfleusterau'r consesiwn yn achosi unrhyw niwsans neu aflonyddwch, nac yn caniatáu achosi niwsans neu aflonyddwch, i unrhyw aelod o'r cyhoedd neu i berchnogion eiddo cyfagos neu gerllaw.
- (e) Ni fydd y Trwyddedai'n caniatáu i unrhyw sbwriel gael ei adael yn y safle.
- (f) Bydd y Trwyddedai'n sicrhau bod y consesiwn yn cael ei weithredu mewn modd cyfrifol sy'n cydymffurfio â'r gyfraith ar bob adeg. Bydd prisiau yn cael eu harddangos yn glir yn y consesiwn trwy'r amser.
- (g) Bydd y Trwyddedai'n atebol am yr holl drethi, ardrethi a threuliau eraill sy'n daladwy mewn cysylltiad â'r arfer a'r defnydd o'r Drwydded neu sy'n deillio o hynny.
- (h) Mae'r Trwyddedai'n gyfrifol am sicrhau bod ei staff a'i asiantau'n cael eu hysbysu ynghylch sut mae dod i'r safle yn ddiogel. Nid yw'r Cyngor yn derbyn unrhyw atebolrwydd am weithred sy'n arwain at ddifrod i gerbyd.
- (i) Bydd y Trwyddedai yn sicrhau bod y cerbyd symudol/standin fwyd yn ennill ac yn cynnal Sgôr Hylendid Bwyd Cenedlaethol o 3 neu uwch. Darperir copi o hyn gyda'r cais tendro.
- (j) Ni ddylai'r trwyddedai flocio mynediad i'r maes parcio na rhwystro cerddwyr a modurwyr rhag eu defnyddio.
- (k) Ni ddylai'r Trwyddedai arddangos unrhyw hysbyseb neu boster ac eithrio'r prisiau a'r sgôr hylendid.

5. Defnydd

Bydd y Drwydded arfaethedig yn caniatáu i'r Trwyddedai werthu lluniaeth poeth ac oer.

Fodd bynnag, mae'r cyfyngiadau canlynol yn berthnasol:

- a) Ni cheir gwerthu neu ddefnyddio unrhyw gynnyrch tybaco yn y Safle.
- b) Ni chaniateir gwerthu nac yfed alcohol yn y Safle.
- c) Ni chaniateir defnyddio plastigau untro.

6. Cyfnod y Drwydded

Bydd y Drwydded arfaethedig am gyfnod o 1 flwyddyn o leiaf, yn cychwyn ar 1 Mawrth 2021. Gellir ymestyn hyn am 2 flynedd arall yn ôl disgrisiwn y Cyngor gan ddod i ben ar 29 Chwefror 2024.

7. Ffi'r Drwydded

Ffi'r Drwydded fydd y swm a nodir ar y ffurflen dendro lwyddiannus (a fynegir fel swm ffi flynyddol y Drwydded) ac ni fydd yn cynnwys yr holl drethi, ardrethi a threuliau eraill y gellir eu codi ar y consesiwn. Bydd angen talu ymlaen llaw am Ffi'r Drwydded am y flwyddyn gyntaf. Ni chaiff unrhyw Drwydded Consesiwn ei rhoi ac ni chaiff unrhyw weithredwr ei ganiatáu i ddechrau masnachu nes y caiff Cytundeb y Drwydded ei gwblhau ac nes y bydd Ffi'r Drwydded a'r costau wedi'u talu'n llawn.

8. Ffioedd a chostau

Bydd y Trwyddedai'n gyfrifol am dalu ffioedd syrfewyr Cyngor Bro Morgannwg, sef £75.00 (saith deg pump o bunnoedd) heb gynnwys TAW, a chostau Cyfreithiol priodol y Cyngor, sef £75.00 (saith deg pump o bunnoedd) ar gyfer paratoi'r Drwydded a'i gwrthran.

9. Ardrethi a threuliau eraill

Bydd y Trwyddedai'n atebol am yr holl drethi, ardrethi a threuliau eraill sy'n daladwy mewn cysylltiad â'r arfer a'r defnydd o'r Drwydded neu sy'n deillio o hynny.

10. Yswiriant

Bydd y Trwyddedai yn indemnio Bro Morgannwg yn erbyn unrhyw a phob hawl, cam gweithredu, gorchymyn, cost neu achos gan drydydd parti, gan gynnwys ar gyfer pob anaf boed yn angheuol neu beidio, pa beth bynnag sy'n codi a sut bynnag y mae'n codi o ganlyniad i roi'r Drwydded arfaethedig.

Bydd y Trwyddedai yn cyflwyno tystiolaeth ddogfennol o'r fath bolisiau yswiriant sydd wedi'u trefnu gyda Chwmni Yswiriant, fel sy'n ofynnol gan Bennaeth yr Adran Gyllid (Adran Yswiriant).

O.N. Bydd angen dangos dogfennau yswiriant, gan gynnwys yswiriant atebolrwydd cyhoeddus, cyn i unrhyw drwydded gael ei rhoi

11. Niwsans / Aflonyddwch

Ni fydd y Trwyddedai yn achosi unrhyw niwsans nac aflonyddwch wrth arfer telerau'r Drwydded ac ni fydd, o dan unrhyw amgylchiadau, yn caniatáu i sbwriel gael ei roi ar dir sy'n eiddo i Gyngor Bro Morgannwg. Er mwyn osgoi amheuaeth, bydd y Trwyddedai yn darparu (yng nghyffiniau agos safle'r consesiwn) cynwysyddion priodol er mwyn taflu sbwriel a bydd yn sicrhau y caiff yr holl sbwriel o'r fath ei symud a'i waredu'n briodol mor aml ag y mae ei angen ond mewn unrhyw achos heb fod yn llai nag unwaith yr wythnos.

12. Diddymu

Mae Cyngor Bro Morgannwg, fel y Trwyddedwr, yn cadw'r hawl os tyr y Trwyddedai unrhyw un o'r cyfamodau a geir yn y Drwydded, i ddiddymu'r Drwydded unrhyw bryd ar ôl rhoi pedair awr ar hugain o rybudd yn ysgrifenedig.

13. Personol

Bydd y Drwydded yn bersonol i'r Trwyddedai ac ni fydd, o dan unrhyw amgylchiadau, yn gyfan gwbl neu'n rhannol, yn gallu cael ei haseinio, ei throsglwyddo neu ei gwaredu mewn ffordd arall heblaw am drwy ei hildio i'r Trwyddedwr.

14. Newidiadau

Ni chaniateir unrhyw newidiadau, addasiadau, diwygiadau nac ychwanegiadau i hawliau neu freintiau a roddir yn y Drwydded.

15. Rhwymedigaethau Statudol

Bydd y Trwyddedai yn cydymffurfio â'r holl ofynion, rheoliadau, is-ddeddfau a rheolau cynllunio statudol a thrwyddedu, a gofynion neu gydsyniadau cyfreithiol eraill sy'n berthnasol neu sy'n codi o ganlyniad i roi'r Drwydded.

16. Terfynu

Gall y naill ochr derfynu'r Drwydded wrth roi rhybudd o un mis yn ysgrifenedig. Os bydd y Trwyddedai'n terfynu'r cytundeb, ni wneir unrhyw ad-daliad o ffi'r Drwydded. Os bydd y Cyngor yn terfynu'r cytundeb, cyhyd ag y bo'r Trwyddedai/Trwyddedeion wedi bodloni holl delerau'r drwydded, gellir gwneud ad-daliad pro-rata am Ffi'r Drwydded, ac eithrio os caiff ei therfynu ar ddiwedd y flwyddyn gyntaf.

17. Diogelwch y Cyhoedd

Rhaid i'r Trwyddedai gydymffurfio â'r holl ganllawiau a rheoliadau diogelwch cyhoeddus sy'n ymwneud â Covid-19 neu unrhyw feirws arall.

Bydd gan y Trwyddedwr yr hawl i gyfarwyddo'r Trwyddedai i roi'r gorau i fasnachu ar sail diogelwch y cyhoedd a bydd rhaid i'r Trwyddedai gydymffurfio ar unwaith. Os digwydd hyn, ad-delir y Trwyddedai ar sail pro-rata am y cyfnod y mae'r Trwyddedwr yn gwahardd masnachu.

18. Annilysu

Ceidw'r Cyngor yr hawl, fel y barno, i beidio ag ystyried, neu i ystyried yn annilysu, unrhyw dendrau gan unrhyw berson, partneriaeth neu gwmni nad yw wedi cyflawni ei ymrwymadau statudol neu delerau unrhyw drwydded, prydles neu gontract neu gytundeb arall yn y gorffennol gyda'r Cyngor.

Er mwyn osgoi amheuaeth, dylid sylwi na fydd unrhyw dendr gan Drwyddedai o gonsesiwn Cyngor sydd ag ôl-ddyledion o ran Ffioedd y Drwydded, Costau neu Ardrethi Annomestig ar y dyddiad cau ar gyfer tendrau yn cael eu hystyried.

19. Dim gwarant

Nid yw'r Cyngor yn gwneud nac yn rhoi unrhyw warant yn ymwneud â'r safle neu ei addasrwydd at ddefnydd arfaethedig y Trwyddedai.

20. Telerau Ychwanegol

Bydd y Drwydded yn cynnwys y fath delerau ac amodau eraill ag y bydd Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol Cyngor Bro Morgannwg o bosibl, yn ôl ei disgresiwn, yn

ystyried yn angenrheidiol er mwyn amddiffyn buddiannau'r cyngor neu reolaeth y consesiwn.

21. Deunyddiau'r Cynnig, Dyddiad Cau a Chyfeiriad i Gyflwyno Cynigion

Bydd angen i gynigwyr gyflwyno cynnig manwl a fydd yn cynnwys:

- A. Ffi'r Cynnig;**
- B. Sgôr Hylendid Bwyd Genedlaethol**

Y dyddiad cau cwbl gadarn ar gyfer cyflwyno ceisiadau tendr yw **12 hanner dydd, 12fed Chwefror 2021**

Rhaid cyflwyno'r cynnig mewn amlen gyda'r Label Tendr swyddogol wedi ei gludo ar y tu allan â'r teitl, "**Maes Parcio, Southerndown**". Rhaid selio'r amlen swyddogol yn dynn ac NI DDYLAI ddangos unrhyw farc a allai ddangos pwy yw'r anfonwr/ymgeisydd. Er mwyn osgoi amheuaeth, **ni dderbynnir cynigion a gyflwynir drwy e-bost. Ni ddylid danfon cynigion yn â llaw.**

Dylid cyflwyno cynigion yn llawn ac yn y dull a nodir uchod i'r:

**Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol,
Cyngor Bro Morgannwg
Swyddfeydd Dinesig
Heol Holltwn
Y Barri CF63 4RU.**

22. Dethol y Cynigydd a Ffefir a'r Meini Prawf Sgorio a Bwysolir

Caiff y Cynigydd a Ffefir ei ddedol ar ôl i'r Cyngor adolygu ac asesu pob cynnig. Bydd y Cyngor yn sgorio ac yn graddio pob un o'r cynigion ar y sail ganlynol:

- a. **Y cynnig rhentu arfaethedig (pwysoli 100%)** ar sail y "Cynnig Rhentu" a gyflwynwyd gan y cynigiwr.

