

CABINET

Cofnodion cyfarfod Hybrid a gynhaliwyd ar 30 Ebrill 2026.

Mae'r Agenda ar [gael yma](#).

Mae recordiad y cyfarfod ar [gael yma](#).

Yn bresennol: Y Cynghorydd L. Burnett (Chair); Cyngorwyr B.E. Brooks, R.M. Birch, G. John, S.D. Perkes a S. Sivagnanam.

C267 CYHOEDDIAD –

Dechreuodd yr Arweinydd drwy sôn am rai materion cadw tŷ a dywedodd fod y cyfarfod yn cael ei ffrydio'n fyw, ei recordio a'i uwchlwytho i wefan Cyngor Bro Morgannwg cyn gynted â phosibl ar ôl y cyfarfod.

C268 YMDDIHEURIADAU AM ABSENOLDEB –

Derbyniwyd y rhain gan y Cyngorwyr E. Williams ac M.R. Wilson.

C269 COFNODION –

PENDERFYNWYD – CYMERADWYO cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 16 Ebrill 2026 fel cofnod cywir.

C270 DATGANIADAU BUDDIANT –

Ni dderbyniwyd unrhyw ddatganiadau buddiant.

**C271 ADOLYGIAD GORCHWYL A GORFFEN – CRONFEYDD
ADNODDAU ANGHENION DYSGU YCHWANEGOL (CYF) –**

Cyflwynwyd y cyfeiriad gan Bwyllgor Craffu Dechrau'n Dda dyddiedig 23 Mawrth 2026.

Dywedodd yr Aelod Cabinet mai Anghenion Dysgu Ychwanegol (ADY) oedd y pwnc Gorchwyl a Gorffen cyntaf a ystyriwyd gan Bwyllgor Craffu Dechrau'n Dda a'i fod yn bwnc sydd wedi newid yn ddramatig dros y blynyddoedd diwethaf. Ymwelodd Aelodau'r Gweithgor Gorchwyl a Gorffen â rhai o'r un ar ddeg o Ganolfannau Adnoddau Arbenigol (CAA) ym Mro Morgannwg, gan gynnwys chwe Ysgol Gynradd a dwy Ysgol Uwchradd.

Ystyriodd y Gweithgor Gorchwyl a Gorffen faterion gan gynnwys cyllid, cymarebau staff a maen prawf i blant gael mynediad at CAAau a oedd yn rhoi gwell wybodaeth i

Aelodau'r Pwyllgor am y systemau sydd ar waith i gefnogi plant ag ADY. Dywedodd y Cyngorydd Birch ei bod wedi derbyn sylwadau cadarnhaol yn dilyn yr ymweliadau gan fod gan Aelodau'r Gweithgor a Gorffen well dealltwriaeth o'r anawsterau yr oedd y plant a'r staff yn eu hwynebu wrth ofalu am ac addysgu'r rhai ag anghenion ychwanegol neu arbennig. Ystyriwyd hefyd fel rhan o'r gwaith yr amgylcheddau lle addysgwyd plant, y cwricwlwm, ystafelloedd synhwyraidd a'r gwahanol fathau o gymorth a gynigir.

Wedi hynny, gwnaeth y Grŵp Gorchwyl a Gorffen sawl argymhelliad i'r Cabinet eu hystyried a restrwyd ym Mharagraff 2.43 o'r adroddiad, rhai ohonynt y tu allan i reolaeth y Cabinet, ond y gellid edrych ar nifer ohonynt yn y dyfodol, gan gynnwys cyllid a phennu cyllideb, egluro rolau a chyfrifoldebau'r gwasanaethau lechyd ac Addysg, cysondeb, casglu ac olrhain data, mynediad, ymgysylltu â rhieni, trafndiaeth a chynllunio strategol.

I gloi, casgliad cyffredinol y Grŵp oedd bod y ddarpariaeth ADY ar draws Bro Morgannwg yn darparu addysg hygyrch o ansawdd uchel, wedi'i theilwra i anghenion y dysgwyr ac sy'n canolbwyntio ar blant, ond nodwyd rhai risgiau strategol sylweddol gan gynnwys grantiau a chost therapi a chadw staff, yn ogystal â heriau recriwtio. Felly, roedd yn bwysig gweithio gyda'r Adran Addysg ynglŷn â chynnwys yr adroddiad ac asesu canfyddiadau'r Gweithgor Gorchwyl a Gorffen.

Dywedodd yr Arweinydd y byddai'r darn o waith yn llywio meddwl wrth fynd ymlaen ar ôl i'r gwaith gael ei gwblhau.

PENDERFYNWYD – Y dylid diolch i Bwyllgor Craffu Dechrau'n Dda a'i Weithgor Gorchwyl a Gorffen am eu hystyriaeth o'r mater a bod yr adroddiad a'r argymhellion yn yr adroddiad yn cael eu cyfeirio at yr Adran Addysg i'w hystyried ymhellach, gyda adroddiad i'w gyflwyno'n ôl i'r Cabinet i fynd i'r afael â'r argymhellion yn y dyfodol.

Rheswm dros y penderfyniad

Gan ystyried cynnwys y cyfeiriad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.

C272 ADOLYGIAD O WEITHGAREDD HAMDDEN PEILOTT YM MHARC GWLEDIG COSMESTON (CYF) –

Cyflwynwyd y cyfeiriad gan y Pwyllgor Craffu Lleuedd dyddiedig 24 Mawrth 2026.

Dywedodd y Dirprwy Arweinydd fod Craffu Lleuedd wedi ystyried y mater yn dilyn adroddiad y Cabinet a ystyriwyd ar 5 Chwefror 2026 ynghylch y cynllun peilot a gynhaliwyd dros gyfnod yr haf yn 2025.

Yn y cyfarfod, rhoddodd y Cyfarwyddwr gyflwyniad trylwyr i'r Pwyllgor Craffu a derbyniodd wyth cynrychiolaeth ysgrifenedig gan aelodau'r cyhoedd a grwpiau mewn perthynas â'r cynllun peilot a oedd yn ymdrin â nifer o bryderon a restrir ar Dudalen 2 o'r cyfeirnod. Roedd dau siaradwr cyhoeddus hefyd a gododd sawl pwynt a phryder a ymatebodd y Cyfarwyddwr iddynt yn y cyfarfod. Gwahoddwyd y Dirprwy Arweinydd i siarad hefyd a nododd bwysigrwydd manau glas a gwyrdd ar draws y Sir, gan

bwysleisio pwysigrwydd parhaus annog pobl i ddefnyddio'r manau hynny, gan sicrhau eu bod yn parhau i fod yn gynaliadwy ar gyfer y dyfodol a chyllido gwelliannau fel cyfleusterau newydd a gwaith ecolegol yn y dyfodol.

Penderfynodd y Cabinet yn ei gyfarfod ym mis Chwefror gymryd saib am flwyddyn cyn ystyried unrhyw argymhellion pellach ynghylch gweithgaredd pellach posibl yn Cosmeston i ganiatáu i'r Cyngor wneud gwerthusiadau cynhwysfawr ar faterion gan gynnwys profi dŵr, newidiadau amgylcheddol i gynefinoedd a gwaith ecolegol. Roedd yn bwysig cadw meddwl agored nes bod holl ganlyniadau'r profion parhaus yn hysbys ac unrhyw benderfyniadau yn y dyfodol yn seiliedig ar dystiolaeth.

Gwnaeth y Pwyllgor un argymhelliad i'r Cabinet i'w ystyried, sef y dylid cymhwyso'r egwyddor ragofalus a rhoi'r pwyslais mwyaf i ddiogelu ecosystem y llynnoedd ym Mharc Gwledig Cosmeston, heb roi pwyslais i incwm y Cyngor pan ystyriodd y Cyngor barc dŵr a gweithgareddau tebyg ym Mharc Gwledig Cosmeston a'i lynnoedd.

PENDERFYNWYD – Y dylid diolch i'r Pwyllgor Craffu Lle am eu hystyriaeth o'r mater a nodi'r argymhelliad ar hyn o bryd, a'i gyfeirio i'w ystyried fel rhan o'r gwerthusiad a'r profion a gynhelir dros y flwyddyn nesaf a'i ystyried ymhellach fel rhan o'r adroddiad yn y dyfodol a gynigir i'r Cabinet.

Rheswm dros y penderfyniad

Gan ystyried cynnwys y cyfeiriad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.

C273 MONITRO REFENIW CHWARTER 3 2025/26 (CYF) –

Cyflwynwyd y cyfeiriad gan y Pwyllgor Craffu Adnoddau dyddiedig 25 Mawrth 2026.

Dywedodd yr Arweinydd fod y Pwyllgor wedi edrych ar ddefnydd annisgwyl o gronfeydd wrth gefn a balansau ysgolion, yn ogystal â thrafodaeth ynghylch gwerthusiad yn cymharu cost-effeithiolrwydd contractio mewnol yn erbyn sefyllfa bresennol y Cyngor o gontractio gweithgareddau cynnal a chadw ffyrdd allan.

Gwnaeth y Pwyllgor un argymhelliad i'r Cabinet, y dylid darparu gwerthusiad o gontractio mewnol yn erbyn allanoli gwasanaethau atgyweirio tyllau ffordd i'r Pwyllgor Craffu Adnoddau. Dywedodd yr Arweinydd nad mater i'r Cabinet oedd penderfynu a'i fod yn fater i'r Pwyllgor a'i Raglen Waith Ymlaen ei hun, fodd bynnag roedd cwestiwn ynghylch hyblygrwydd y gweithlu ar adegau penodol, a bod gweithlu mwy yn galluogi symud niferoedd mwy o staff.

PENDERFYNWYD – Y dylid diolch i'r Pwyllgor Craffu Adnoddau am eu hystyriaeth o'r mater a'r cyfeiriad a nodwyd, a dylai'r Pwyllgor ystyried a ddylid darparu gwerthusiad o wasanaethau atgyweirio tyllau ffordd mewnol yn erbyn allanoli i'r Pwyllgor Craffu Adnoddau a'i ychwanegu at eu Rhaglen Waith Ymlaen i'w hystyried yn y dyfodol.

Rheswm dros y penderfyniad

Gan ystyried cynnwys y cyfeiriad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.

C274 ADOLYGIAD GORCHWYL A GORFFEN – AR DDARPARU HYGJRCHEDD GWELL I DRAETHAU YM MRO MORGANNWG (CYF) –

Cyflwynwyd y cyfeiriad gan y Pwyllgor Craffu Lleuedd Eithriadol dyddiedig 1 Ebrill 2026.

Dywedodd yr Arweinydd fod y Pwyllgor wedi edrych yn fanwl ar y mater a fyddai'n llywio llawer o drafodaethau yn y dyfodol. Roedd Atodiad A i'r adroddiad yn manylu ar Gynllun Gweithredu a oedd yn rhoi cyfle ar gyfer ceisiadau yn y dyfodol am gyllid Hanfodion Gwych.

Roedd y Pwyllgor wedi ystyried y mater ac wedi cymeradwyo'r Cynllun Gweithredu a fyddai'n cael ei fonitro'n rheolaidd gan y Pwyllgor ac wedi cyfeirio'r mater at y Cabinet i'w ystyried. Roedd canfyddiadau ac argymhellion yr adroddiad a'r adolygiad ar ddarparu hygyrchedd gwell i draethau ym Mro Morganwg gan y Grŵp Gorchwyl a Gorffen wedi'u cynnwys ym mharagraff 2.5 o'r adroddiad.

Dywedodd yr Arweinydd ei bod yn bwysig cydnabod faint o waith a wnaed ar hygyrchedd yn ddiweddar, gan gynnwys gwelliannau i doiledau, cyfleusterau newid a chawodydd, yn ogystal â darparu wyth cadair olwyn traeth newydd i'w llogi am ddim yn Ynys y Barri.

Roedd y rhan fwyaf o'r argymhellion yn benodol i'r Pwyllgor, ond byddai'r Cabinet yn trosglwyddo'r Cynllun Gweithredu i Swyddogion i benderfynu sut i symud y gwaith ymlaen a naill ai dod ag adroddiad yn ôl i'r Cabinet neu'r Pwyllgor Craffu, yn ôl yr angen.

PENDERFYNWYD – Y dylid diolch i'r Pwyllgor Craffu Lle a'i Weithgor Gorchwyl a Gorffen am eu hystyriaeth o'r mater a nodi'r cyfeiriad, gyda'r Cynllun Gweithredu i'w basio ymlaen i Swyddogion i benderfynu sut i symud y gwaith ymlaen a naill ai dod ag adroddiad yn ôl i'r Cabinet neu'r Pwyllgor Craffu, fel y bo'n fwyaf priodol.

Rheswm dros y penderfyniad

Gan ystyried cynnwys y cyfeiriad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.

C275 HAWLIADAU MILLTIROEDD CTHEM (CYF) –

Cyflwynwyd y cyfeiriad gan y Fforwm Ymgynghorol ar y Cyd dyddiedig 20 Ebrill 2026.

Dywedodd yr Arweinydd fod y Fforwm Ymgynghorol ar y Cyd yn fforwm lle byddai Undebau a grwpiau sy'n cynrychioli staff yn trafod amrywiol faterion, meysydd pryder neu faterion cadarnhaol.

Yn yr achos hwn, roeddent wedi gwneud cyfeiriad penodol i'r Cabinet ei ystyried mewn perthynas â hawliadau milltiroedd CThEM, lle teimlwyd nad oedd y ffordd yr oedd costau'n codi i'r rhai sy'n defnyddio eu ceir eu hunain ac yn hawlio milltiroedd wedi cadw i fyny â'r costau cynyddol hynny.

Argymhellodd y Fforwm Ymgynghorol ar y Cyd wedyn –

1) Y dylid gofyn i'r Cabinet ystyried bod y Cyngor yn ysgrifennu at y Canghellor, Rachel Reeves, a Chyllid a Thollau EM (CThEM), i gefnogi adolygiad a chynnydd yng nghyfradd lwfans milltiroedd sylfaenol genedlaethol CThEM, fel mater o frys, gan nodi nad oedd y gyfradd wedi newid ers tua 15 mlynedd a bod costau tanwydd cynyddol yn effeithio ar staff â chyflogau is.

2) Y dylid gofyn i'r Cabinet ystyried bod y Cyngor yn ymgysylltu â Chymdeithas Llywodraeth Leol Cymru (CLILC) i annog dull cydlynol ar draws pob un o'r 22 Awdurdod Lleol yng Nghymru wrth wneud sylwadau i CThEM a'r Llywodraeth genedlaethol ar gefnogi adolygiad a chynnydd yng nghyfradd lwfans milltiroedd sylfaenol genedlaethol CThEM.

Dywedodd yr Arweinydd fod gan Gyngor Bro Morganwg fel sefydliad geir cronfa i'w defnyddio gan staff yn ogystal â chyfran o gerbydau trydan a oedd yn gweithio tuag at leihau allyriadau carbon yr Awdurdod ond roedd yn gwerthfawrogi bod yn rhaid i rai staff ddefnyddio eu ceir eu hunain. Nid safbwynt yr Awdurdod oedd na ddylai staff fod mewn unrhyw waeth fyd oherwydd costau cynyddol o'r fath ond roedd yna rai goblygiadau fel treth o ganlyniad.

Ar ôl siarad â chydweithwyr mewn Awdurdodau Lleol eraill, dywedodd yr Arweinydd eu bod wedi cydnabod y mater hefyd a themlai fod angen siarad o safbwynt dealltwriaeth a thystiolaeth, cynigiwyd y dylai'r Cabinet nodi Argymhelliad (1) a derbyn Argymhelliad (2) i weithio gyda CLILC i edrych ar farn yr Awdurdodau Lleol eraill yng Nghymru. Unwaith y byddai'r dystiolaeth honno ar gael, gellid cyflwyno sylwadau i Gyllid a Thollau EM a'r Llywodraeth Genedlaethol ar gefnogi adolygiad pe bai'r dystiolaeth yn cefnogi cynrychiolaeth o'r fath, a fyddai hefyd yn datrys Argymhelliad (1).

Dywedodd yr Arweinydd ei bod yn eistedd ar Is-bwyllgor Cyllid CLILC fel yr Aelod Llywyddol presennol a byddai'n sicrhau bod y mater yn cael ei drafod gydag Awdurdodau Lleol eraill.

PENDERFYNWYD – Y dylid diolch i'r Fforwm Ymgynghorol ar y Cyd am eu hystyriaeth o'r mater a nodi Argymhelliad (1), gyda'r Cabinet yn derbyn Argymhelliad (2) i weithio gyda CLILC i edrych ar farn yr Awdurdodau Lleol eraill yng Nghymru. Unwaith y byddai'r dystiolaeth honno ar gael, gellid cyflwyno sylwadau i Gyllid a Thollau EM a'r Llywodraeth Genedlaethol ynghylch cefnogi adolygiad pe bai'r dystiolaeth yn cefnogi cynrychiolaeth o'r fath, a fyddai wedyn hefyd yn datrys Argymhelliad (1).

Rheswm dros y penderfyniad

Gan ystyried cynnwys y cyfeiriad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.

C276 CYNLLUN AMNEWID CEGINAU, YSTAFELLOEDD GWLYB AC YSTAFELLOEDD YMOLCHI TAI 2025-26 (DSCCT) (CRAFFU – PWYLLGOR CRAFFU LLE) –

Cyflwynodd yr Aelod Cabinet yr adroddiad i ofyn am gymeradwyaeth y Cabinet ar gyfer awdurdod dirprwyedig i dderbyn y tendr mwyaf manteisiol a gweithredu'r contract ar gyfer Cynllun Amnewid Ceginau, Ystafelloedd Gwlyb ac Ystafelloedd Ymolchi Tai 2025-26.

Cynghorodd y Cynghorydd Perkes y byddai'r rhaglen dreigl o uwchraddio ceginau, ystafelloedd ymolchi, ystafelloedd gwlyb a thrydanol o fudd i 333 o eiddo ym Mro Morganwg a oedd i fod i gael eu hadnewyddu ar draws portffolio stoc tai'r Cyngor o fewn y 24 mis nesaf i fodloni Safonau Ansawdd Tai Cymru (2023).

Dilynodd y cynnig broses gaffael lle gofynnwyd i gwmnïau dendro ar weithredu'r gwaith gofynnol, a byddai'r manylion yn cael eu hystyried ymhellach o dan yr eitem gysylltiedig Rhan II ar agenda'r cyfarfod.

Mater i'r Weithrediaeth benderfynu arno oedd hwn.

Y Cabinet, ar ôl ystyried yr adroddiad a'r holl faterion a goblygiadau ynddo

PENDERFYNWYD – Y dylid nodi cynnwys yr adroddiad, gyda'r bwriad o wneud penderfyniadau ar ddyfarnu'r contract a nodir yn adroddiad Rhan II yn ddiweddarach ar yr agenda.

Rheswm dros y penderfyniad

Diweddarau'r Cabinet ar y sefyllfa bresennol ynghylch caffael Cynllun Amnewid Ceginau, Ystafelloedd Gwlyb ac Ystafelloedd Ymolchi Tai 2025-26.

C277 PROSIECT ÔL-OSOD STRYD FAWR TAI 41-51A 2026-27 (DSCCT) (CRAFFU – PWYLLGOR CRAFFU LLE) –

Cyflwynodd yr Aelod Cabinet yr adroddiad i ofyn am gymeradwyaeth y Cabinet ar gyfer awdurdod dirprwyedig i dderbyn y tendr mwyaf manteisiol a gweithredu'r contract ar gyfer Prosiect Adnewyddu Stryd Fawr Tai 41-51a 2026-27.

Dilynodd y cynnig broses gaffael lle gofynnwyd i gwmnïau dendro ar weithredu'r gwaith gofynnol, a byddai'r manylion yn cael eu hystyried ymhellach o dan yr eitem Rhan II gysylltiedig ar agenda'r cyfarfod.

Dywedodd yr Arweinydd ei bod yn bwysig cofio, er bod y Cyngor yn adeiladu tai newydd, nad oedd ei stoc tai bresennol wedi'i hanghofio ac yn cael ei chynnal i safon dda.

Mater i'r Weithrediaeth benderfynu arno oedd hwn.

Y Cabinet, ar ôl ystyried yr adroddiad a'r holl faterion a goblygiadau ynddo

PENDERFYNWYD – Y dylid nodi cynnwys yr adroddiad, gyda'r bwriad o wneud penderfyniadau ar ddyfarnu'r contract a nodir yn adroddiad Rhan II yn ddiweddarach ar yr agenda.

Rheswm dros y penderfyniad

Rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf i'r Cabinet ar y sefyllfa bresennol ynghylch caffael Prosiect Adnewyddu Tai 41-51a Stryd Fawr 2026-27.

C278 GWAREDU PARSELI BACH O DIR SY'N BERCHEN I DAI (DSCCT) (CRAFFU – PWYLLGOR CRAFFU LLE) –

Cyflwynodd yr Aelod Cabinet yr adroddiad i geisio cymeradwyaeth y Cabinet i waredu tair darn bach o dir tai anweithredol.

Dywedodd y Cyngorydd Perkes fod tir y Cyngor nad yw'n cael ei ddefnyddio yn costio i'r Cyngor a'i bod yn bwysig adolygu tir sy'n eiddo i'r Cyngor a rhyddhau unrhyw ddarnau bach o dir yn unol â hynny.

Cytunodd yr Arweinydd fod lleihau costau sy'n gysylltiedig â thir y Cyngor y gellid ei ddatgan fel tir dros ben i anghenion y Cyngor yn bwysig.

Mater i'r Weithrediaeth benderfynu arno oedd hwn.

Y Cabinet, ar ôl ystyried yr adroddiad a'r holl faterion a goblygiadau ynddo

PENDERFYNWYD –

(1) Y BOD y parseli o dir Tai a ddangosir yn Atodiadau A, B ac C yn cael eu datgan fel rhai sy'n weddill i anghenion y Cyngor.

(2) Y BOD gwaredu'r tir a ddangosir ar y cynlluniau yn Atodiad A, B ac C, o dan adrannau 32-34 o Ddeddf Tai 1985 yn cael ei gymeradwyo, gan ddibynnu ar y Caniatadau Cyffredinol ar gyfer Gwaredu Tai a Thir 1994.

(3) Y BOD, mewn perthynas â'r tir yn Atodiadau B ac C, yn cael ei gymeradwyo hysbysebu'r gwarediadau arfaethedig o dan adran 123(2A) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972, a bod awdurdod dirprwyedig yn cael ei roi i Gyfarwyddwr yr Amgylchedd a Thai, mewn ymgynghoriad â'r Aelod Cabinet dros Dai'r Sector Cyhoeddus ac Ymgysylltu â Thenantiaid, a Phennaeth Cyllid/Swyddog Adran 151 i ymgymryd â

marchnata tir a'i reoli (lle bo'n berthnasol), ystyried cyngor gwerthuso allanol, cytuno ar y dull gwaredu, a thelerau ac amodau unrhyw werthiant.

(4) Y dylid awdurdodi'r Swyddog Monitro/Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd i baratoi, cwblhau a gweithredu'r ddogfennaeth gyfreithiol angenrheidiol i ffurfioli unrhyw warediadau, yn amodol ar yr argymhellion uchod.

Rhesymau dros benderfyniadau

(1) Er mwyn galluogi'r Cyngor i waredu tir dros ben sy'n eiddo i Dai yn unol â'i Gyfansoddiad a'i bwerau statudol.

(2) Er mwyn galluogi gwaredu tir dros ben sy'n eiddo i Dai yn gyfreithlon o dan adrannau 32–34 o Ddeddf Tai 1985 a'r Caniatadau Cyffredinol ar gyfer Gwaredu Tai a Thir 1994, ac i sicrhau'r ystyriaeth orau i'r Cyngor.

(3) Er mwyn sicrhau cydymffurfiaeth ag adran 123(2A) o Ddeddf Llywodraeth Leol 1972 mewn perthynas â thir y gellir ei ystyried yn fan agored cyhoeddus, ac i ddarparu tryloywder trwy hysbysebu statudol ac ystyried unrhyw sylwadau a dderbynnir. Er mwyn hwyluso'r broses waredu yn effeithlon ac yn briodol, ac ar delerau ac amodau addas.

(4) Er mwyn galluogi cwblhau'r gwarediadau yn gyfreithiol a sicrhau bod dogfennaeth briodol wedi'i pharatoi a'i gweithredu yn unol â gofynion statudol a llywodraethu.

C279 GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD –

PENDERFYNWYD – O dan Adran 100A (4) o'r Ddeddf Llywodraeth Leol 1972, bod y wasg a'r cyhoedd yn cael eu heithrio o'r cyfarfod ar gyfer yr eitemau busnes canlynol ar y sail eu bod yn cynnwys datgelu gwybodaeth eithriedig yn ôl pob tebyg fel y'i diffinnir yn Rhan 4 o'r Atodlen 12A (fel y'i diwygiwyd) o'r Ddeddf, y cyfeirir at baragraffau perthnasol yr Atodlen mewn cromfachau ar ôl y pennawd munud.

C280 CYNLLUN AMNEWID CEGINAU, YSTAFELLOEDD GWLYB AC YSTAFELLOEDD YMOLCHI TAI 2025-26 (DSCCT) (CRAFFU – PWYLLGOR CRAFFU LLE) (GWYBODAETH EITHRIEDIG - PARAGRAFFAU 12, 14 A 12A) –

Cyflwynodd yr Aelod Cabinet yr adroddiad i ofyn am gymeradwyaeth y Cabinet ar gyfer awdurdod dirprwyedig i dderbyn y tendr mwyaf manteisiol a gweithredu'r contract ar gyfer Cynllun Amnewid Ceginau, Ystafelloedd Gwlyb ac Ystafelloedd Ymolchi Tai 2025-26.

Mater i'r Weithrediaeth benderfynu arno oedd hwn.

Y Cabinet, ar ôl ystyried yr adroddiad a'r holl faterion a goblygiadau ynddo

PENDERFYNWYD –

- (1) Y dylid dyfarniad y contract Cynllun Tai Cegin, Ystafell Wlyb ac Ystafell Ymolchi 2025-26 i SMK Building & Maintenance Ltd yn cael ei gymeradwyo.
- (2) Y dylid awdurdod dirprwyedig yn cael ei roi i Gyfarwyddwr yr Amgylchedd a Thai a'r Swyddog Monitro/Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd, mewn ymgynghoriad â'r Aelod Cabinet dros Dai'r Sector Cyhoeddus ac Ymgysylltu â Thenantiaid i dderbyn y tendr mwyaf manteisiol ac i baratoi a gweithredu Contract Tymor Mesuredig JCT 2024 gyda SMK Building & Maintenance Ltd.

Rhesymau dros y penderfyniadau

- (1) Er mwyn cydymffurfio â Rheolau Sefydlog Contractau'r Cyngor, sy'n ei gwneud yn ofynnol i gontractau sydd â gwerth dros £300k gael eu cytuno gan y Cabinet.
- (2) Er mwyn galluogi cwblhau'r ddogfennaeth contract gyda'r contractwr llwyddiannus.

C281 PROSIECT ÔL-OSOD STRYD FAWR TAI 41-51A 2026-27 (DSCCT) (CRAFFU – PWYLLGOR CRAFFU LLE) (GWYBODAETH EITHRIEDIG - PARAGRAFFAU 12, 14 A 12A) –

Cyflwynodd yr Aelod Cabinet yr adroddiad i ofyn am gymeradwyaeth y Cabinet ar gyfer awdurdod dirprwyedig i dderbyn y tendr mwyaf manteisiol a gweithredu'r contract ar gyfer Prosiect Adnewyddu Stryd Fawr Tai 41-51a 2026-27.

Mater i'r Weithrediaeth benderfynu arno oedd hwn.

Y Cabinet, ar ôl ystyried yr adroddiad a'r holl faterion a goblygiadau ynddo

PENDERFYNWYD –

- (1) Y dylid cymeradwyo dyfarnu contract Prosiect Ôl-osod Stryd Fawr Tai 41-51a 2026-27 i K & C Pearce Ltd.
- (2) Y dylid rhoi awdurdod dirprwyedig i Gyfarwyddwr yr Amgylchedd a Gwasanaethau Tai a'r Swyddog Monitro/Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd, mewn ymgynghoriad â'r Aelod Cabinet dros Dai'r Sector Cyhoeddus ac Ymgysylltu â Thenantiaid, i dderbyn y tendr mwyaf manteisiol ac i baratoi a gweithredu Contract Canolradd JCT gyda K & C Pearce Ltd.

Rhesymau dros y penderfyniadau

- (1) Er mwyn cydymffurfio â Rheolau Sefydlog Contractau'r Cyngor, sy'n ei gwneud yn ofynnol i'r Cabinet gytuno ar gontractau sydd â gwerth dros £300k.

(2) Er mwyn galluogi cwblhau'r ddogfennaeth contract gyda'r contractwr llwyddiannus.