

PWYLLGOR DEDDF YSTÂD YR EGLWYS YNG NGHYMRU

Hysbysiad Penderfyniad – Cyfarfod, 31 Ionawr, 2022.

Mae'r Agenda ar gael [yma](#).

Mae recordiad y cyfarfod ar gael [yma](#).

Yn Bresennol: Y Cynghorydd M.R. Wilson (Cadeirydd); Cynghorydd P. Drake (Is-Gadeirydd); Cynghorwyr J.E. Charles, G.A. Cox, R. Crowley a S.T. Wiliam.

Hefyd yn bresennol: Cynghorwyr K.P. Mahoney, R. Nugent-Finn a R.A. Penrose

EITEM AGENDA 2. COFNODION –

PENDERFYNWYD – CYMERADWYO cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 4 Hydref, 2021 fel cofnod cywir.

EITEM AGENDA 3. DATGANIADAU BUDDIANT –

Datganodd y Cynghorwyr P. Drake, J.E. Charles ac S.T. Wiliam fuddiant yn Eitemau 7 a 12 ar yr Agenda (Cynnig Perllan Gymunedol Tregatwg – Rhan I a Rhan II) gan eu bod hefyd yn aelodau o Gyngor Tref y Barri. Gwnaethant adael y cyfarfod cyn cyflwyno'r adroddiad dan eitem 12 ar yr agenda.

EITEM AGENDA 4. TIR YN CASSY HILL, TREGATWG – DIWEDDARIAD (PW) –

PENDERFYNWYD – NODI yr adroddiad ac ystyried y manylion o fewn yr adroddiad Rhan II yn ddiweddarach ar yr agenda.

Rheswm dros y penderfyniad

Galluogi penderfyniad i gael ei wneud o dan Ran II o'r agenda hon.

EITEM AGENDA 5. ADOLYGIAD O'R STRATEGAETH RHEOLI BUDDSODDIADAU (PW) –

PENDERFYNWYD –

(1) DYLID cymeradwyo'r penodiad o Link Group i roi cyngor a chymorth i nodi cymysgedd addas o gronfeydd buddsoddi cyfunol ar gyfer buddsoddi.

(2) BOD yr Awdurdod Dirprwyedig yn cael ei roi i'r Rheolwr Gweithredol Cyfrifeg mewn ymgynghoriad â Phennaeth y Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd/ Rheolwr Gweithredol y Gwasanaethau Cyfreithiol i weithredu argymhellion yr adolygiad buddsoddi.

Rheswm dros y penderfyniad

(1) Sicrhau bod Buddsoddiadau Deddf Eglwys Cymru Bro Morgannwg yn cael eu strwythuro'n briodol o ran cyngor buddsoddi annibynnol.

(2) Sicrhau bod argymhellion yr adolygiad buddsoddi yn cael eu gweithredu mewn modd amserol.

EITEM AGENDA 6. LÔN Y TU ÔL I CHURCH ROAD, TREGATWG (PW) –

PENDERFYNWYD – BOD y diweddariad ar y sefyllfa yn cael ei nodi a bod cyfarwyddiadau'n cael eu darparu ar sut y mae'r Pwyllgor yn dymuno i swyddogion symud ymlaen ar ôl ystyried yr adroddiad a amlinellir yn Rhan II o'r Agenda.

Rheswm dros y penderfyniad

Galluogi penderfyniad i gael ei wneud o dan Ran II o'r agenda hon.

EITEM AGENDA 7. CYNNIG PERLLAN GYMUNEDOL TREGATWG (PW) –

PENDERFYNWYD – BOD y cynnig a gyflwynwyd gan Gyngor Tref y Barri yn cael ei nodi a bod manylion y cais yn cael eu hystyried o dan Ran II o'r Agenda hon.

Rheswm dros y penderfyniad

Galluogi penderfyniad i gael ei wneud o dan Ran II o'r agenda hon.

EITEM AGENDA 8. TIR YN GLEBE FIELDS, SILI – CAIS YMCHWILIAD MAES TREF A PHENTREF (PW) –

PENDERFYNWYD –

(1) NODI bod Cais Lawnt Tref a Phentref wedi'i wneud mewn perthynas â'r Tir.

(2) BOD, ar ôl ystyried yr adroddiad Rhan I a'r adroddiad yn Rhan II o'r agenda, awdurdod dirprwyedig yn cael ei roi i Bennaeth y Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd/Rheolwr Gweithredol y Gwasanaethau Cyfreithiol (mewn ymgynghoriad â'r Rheolwr Gweithredol Cyfrifeg a Rheolwr Gweithredol Eiddo) i ystyried y Cais ac ymateb iddo o fewn yr amserlenni sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Cofrestru Tir Comin.

(3) BOD awdurdod dirprwyedig yn cael ei roi i Bennaeth y Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd/Rheolwr Gweithredol y Gwasanaethau Cyfreithiol (mewn ymgynghoriad â Rheolwr Gweithredol Cyfrifeg a Rheolwr Gweithredol Eiddo) i gyfarwyddo Bargyfreithiwr allanol arbenigol i weithredu ar ran yr Ymddiriedolaeth mewn perthynas â'r Cais, gan gynnwys ond heb fod yn gyfyngedig i: gynghori ar rinweddau'r Cais; drafftio gwrthwynebiad i'r Cais; ymddangos ar ran yr Ymddiriedolaeth mewn unrhyw Ymchwiliad Cyhoeddus y gellid ei gynnal mewn perthynas â'r Cais.

Rheswm dros y penderfyniad

(1) Nodi a chydabod y broses o wneud y Cais.

(2) Caniatáu i Bennaeth y Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd/Rheolwr Gweithredol y Gwasanaethau Cyfreithiol ymateb i'r Cais o fewn yr amserlenni sy'n ofynnol gan yr Awdurdod Cofrestru Tir Comin.

(3) Caniatáu i gyngor cyfreithiol arbenigol gael ei gymryd i sicrhau bod yr Ymddiriedolwyr yn cydymffurfio â'u dyletswydd i ddiogelu buddiannau'r Ymddiriedolaeth.

GWAHARDD Y WASG A'R CYHOEDD –

PENDERFYNWYD – O dan Adran 100A (4) o'r Ddeddf Llywodraeth Leol 1972, bod y wasg a'r cyhoedd yn cael eu heithrio o'r cyfarfod ar gyfer yr eitemau busnes canlynol ar y sail eu bod yn cynnwys datgelu gwybodaeth eithriedig yn ôl pob tebyg fel y'i diffinnir yn Rhan 4 o'r Atodlen 12A (fel y'i diwygiwyd) o'r Ddeddf, y cyfeirir at baragraffau perthnasol yr Atodlen mewn cromfachau ar ôl y pennawd munud.

EITEM AGENDA 10. TIR YN CASSY HILL, TREGATWG –
DIWEDDARIAD (PW) (GWYBODAETH EITHRIEDIG – PARAGRAFFAU 12 A 14)

PENDERFYNWYD -

(1) BOD y mater yn cael ei ohirio er mwyn i Ymddiriedolwyr allu ymweld â'r safle dan sylw cyn eu hystyried ymhellach yng nghyfarfod nesaf y Pwyllgor, i'w gynnull cyn gynted ag y bo'n ymarferol.

(2) BOD y partïon a gyflwynodd sylwadau i Ymddiriedolwyr o dan Ran I o'r Agenda yn cael eu cysylltu cyn cyfarfod nesaf y Pwyllgor a'u gwahodd i gyflwyno unrhyw dystiolaeth gadarnhaol ychwanegol i'w hystyried gan yr Ymddiriedolwyr.

Rheswm dros y penderfyniad

(1a2) Sicrhau bod yr Ymddiriedolwyr yn deall cyd-destun llawn y safle dan sylw a'u bod yn cael eu hysbysu'n llawn cyn ystyried a phenderfynu ar y mater hwn.

EITEM AGENDA 11. LÔN Y TU ÔL I CHURCH ROAD, TREGATWG
(PW) (GWYBODAETH EITHRIEDIG – PARAGRAFFAU 12 A 14)

PENDERFYNWYD –

- (1) BOD y sefyllfa ddiweddaraf ynglŷn â'r Lôn y tu ôl i Church Road, Tregatwg yn cael ei nodi.
- (2) NA ddylid cymryd unrhyw gamau pellach ynghylch y mater ar hyn o bryd.
- (3) BOD awdurdod dirprwyedig yn cael ei roi i'r Rheolwr Gweithredol ar gyfer Eiddo, y Rheolwr Gweithredol Cyfrifeg a'r Prif Gyfreithiwr, mewn ymgynghoriad â Chadeirydd y Pwyllgor hwn, mewn perthynas ag unrhyw ofynion cynnal a chadw sy'n angenrheidiol ar gyfer y safle.

Rheswm dros y penderfyniad

- (1) Rhoi ystyriaeth i gynnwys yr adroddiad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.
- (2) Nid oedd canlyniad yr ymgynghoriad wedi rhoi syniad clir o'r ffordd orau o fwrw ymlaen â'r mater.
- (3) Caniatáu i Swyddogion awdurdodi cynnal a chadw'r safle ar ran yr Ymddiriedolaeth yn ôl yr angen ar ôl ymgynghori â'r Cadeirydd.

EITEM AGENDA 12. CYNNIG PERLLAN GYMUNEDOL TREGATWG
(PW) (GWYBODAETH EITHRIEDIG – PARAGRAFFAU 12 A 14)

PENDERFYNWYD -

- (1) BOD y cynnig gan Gyngor Tref y Barri mewn perthynas â'r tir ym mherchnogaeth yr Ymddiriedolaeth yn St Oswalds Rd, Tregatwg yn cael ei nodi.
- (2) BOD y Rheolwr Gweithredol ar gyfer Eiddo a'r Prif Gyfreithiwr yn cael cyfarwyddyd i ofyn am gyngor gan adran Gynllunio'r Cyngor mewn perthynas â'r cynnig ac i'r cyngor hwnnw gael ei adrodd i'r Pwyllgor mewn cyfarfod yn y dyfodol.

Rheswm dros y penderfyniad

- (1) Rhoi ystyriaeth i gynnwys yr adroddiad a'r trafodaethau yn y cyfarfod.
- (2) Er mwyn i'r Ymddiriedolwyr gael eu hysbysu'n llawn cyn i benderfyniad gael ei wneud mewn cysylltiad â cheisio adroddiad Syrfewyr Cymwysedig.

EITEM AGENDA 13. TIR YN GLEBE FIELDS, SILI – CAIS
YMCHWILIAD MAES TREF A PHENTREF (PW) (GWYBODAETH EITHRIEDIG –
PARAGRAFFAU 12 A 14)

PENDERFYNWYD - BOD cynnwys adroddiad Rhan II a'r cyngor sydd ynddo yn cael ei nodi er mwyn gwneud penderfyniad ar yr argymhellion yn Adroddiad Rhan I.

Rheswm dros y penderfyniad

Sicrhau bod y penderfyniad a wneir ar yr argymhellion yn Adroddiad Rhan I yn cael ei wneud er budd y cyngor cyfreithiol a geir yn Adroddiad Rhan II.